

**Zavod za prostorno planiranje
d.d.**
Osijek, Vijenac Paje Kolarica 5A

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG
TIJELA:**

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE GORNJI BOGIĆEVCI
(Prijedlog plana)**

Osijek, listopad 2024.

Nositelj izrade plana:	BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA OPĆINA GORNJI BOGIĆEVCI
Plan izradio:	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
Naziv prostornog plana:	II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJI BOGIĆEVCI (Prijedlog plana)
Odgovorna osoba Zavoda:	<hr/> Vanesa Budač, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	<hr/> Vanesa Budač, dipl.ing.arh.
Stručni tim:	Vanesa Budač, dipl.ing.arh. Sanda Milas, dipl.ing.arh. Vlado Sudar, dipl.ing.građ. Ivica Bugarić, dipl.ing.građ. Stjepan Stakor, dipl.ing.kult.teh.
Tehnička obrada:	Aleksandra Knežević, građ.teh.
Datum izrade:	Listopad 2024. godine

Suradnja i konzultacije:	<ol style="list-style-type: none">1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE KONZERVATORSKI ODJEL U SLAVONSKOM BRODU2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, BILJNU PROIZVODNJU I TRŽIŠTE3. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA5. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE6. BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA ODSJEK ZA INFRASTRUKTURU, ZAŠTITU OKOLIŠA I OBNOVU7. HAKOM8. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.9. HRVATSKE CESTE SEKTOR ZA PRIPREMU, GRAĐENJE I REKONSTRUKCIJU ODJEL ZA STRATEŠKO PLANIRANJE10. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE11. HŽ INFRASTRUKTURA
--------------------------	--

S A D R Ź A J			Stranica
0. OPĆI DIO			
1.	Naslovna stranica		1
2.	Potpisni list		2
3.	Suradnja i konzultacije u izradi Plana		3
4.	Sadržaj		4
I. ODREDBE ZA PROVEDBU			1
II. GRAFIČKI DIO PLANA			1
Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	2.	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA	1:25.000
3.	3.3.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - ELEKTROENERGETIKA	1:25.000
4.	5.1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA DUBOVAC I GP izvan naselja (I i K)	1:5.000
5.	5.2.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA GORNJI BOGIĆEVCI, RATKOVAC I SMRTIĆ I GP izvan naselja (I, K, D, R1 i R6)	1:5.000
6.	5.3.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA KOSOVAC	1:5.000
7.	5.4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA TRNAVA	1:5.000
III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI			1
A)	OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJI BOGIĆEVCI		1
B)	POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA		3
C)	ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU		5
D)	EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA		40

IV. DOKUMENTACIJA	1
1. Izvadak iz sudskog registra	1
2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	6
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	8
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana	11

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu iz Odluke o donošenju Plana ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije broj 17/2006 i 01/2016), mijenjaju se i dopunjuju na slijedeći način:

Članak 4.

U naslovu: „ODREDBE ZA PROVOĐENJE“ riječ: „provođenje“ zamjenjuje se riječju: „provedbu“.

Članak 5.

U članku 7. stavku (3) podstavku b) iza alineje 3. dodaje se alineja 4. koja glasi:

„- javna i društvena namjena (D)“.

Članak 6.

U članku 10. stavku (1) alineji. 4. riječi: „od značaja“ brišu se.

Članak 7.

U članku 13. stavku (2) podstavku 1. iza alineje 3. dodaje se nova alineja 4. koja glasi:

„- odvodnja sanitarnih voda putem sustava javne odvodnje ili lokalno zbrinjavanje (nepropusne sabirne jame, septičke jame ili načini koje utvrdi davatelj sluge javne odvodnje ili nadležno javnopravno tijelo),“.

Dosadašnja alineja 4. postaje alineja 5..

Članak 8.

U članku 29. stavku (2) riječ: „kanalizacije“ zamjenjuje se riječima: „sustava odvodnje“.

Članak 9.

U članku 32. stavku (1) riječ: „kanalizacije“ zamjenjuje se riječju: „odvodnje“.

U stavku (2) riječ: „kanalizacije“ zamjenjuje se riječju: „odvodnje“.

Stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Rješavanje sustava javne odvodnje uvjetuje se prioritarno za naselja Gornji Bogićevci, Dubovac i Kosovac, dok će ostala naselja izgradnju sustava javne odvodnje rješavati kroz duži vremenski period.“

Članak 10.

U članku 34. stavku (4) podstavku b). iza alineje 1. dodaje se nova alineja 2. koja glasi:

„- Javna i društvena namjena (D)“.

Dosadašnja alineja 2. postaje alineja 3..

Članak 11.

Iza članka 43. dodaju se podnaslov i članak koji glase:

„2.3.2.10. Građevine i postrojenja za proizvodnju iz obnovljivih izvora energije – sunčane elektrane

Članak 43.a.

- (1) Na površinama za postavu sunčane elektrane uz naselje Smrtić (kč.br. 176 i 104/3 k.o. Smrtić) planirana je gradnja građevina za proizvodnju električne energije (sunčana elektrana), te pomoćnih i pratećih građevina ako s osnovnom građevinom čine funkcionalnu cjelinu.
- (2) Fotonaponski paneli mogu biti postavljeni na krovovima zgrada i na tlu. Ako se postavljaju na tlu moraju se postaviti tako da je njihov najniži dio minimalno 50 cm iznad tla. Udaljenost građevina (uključujući i fotonaponske panele) od međe mora iznositi najmanje pola visine panela ($h/2$) ali ne manja od 5 m . Prostor elektrane mora biti ograđen.
- (3) Za potrebe primopredaje proizvedene električne energije planirana je gradnja vodova i objekata (trafostanica) potrebnog naponskog nivoa s priključkom na mrežu na mjestu odobrenom od strane distributera ili operatora prijenosa električne energije.
- (4) Detaljniji uvjeti gradnje definirani su člankom 65.a. ovih Odredbi.“

Članak 12.

U članku 49. stavku (1) na kraju teksta dodaju se riječi:

„i unutar građevinskog područja izdvojene namjene izvan naselja“

Članak 13.

U članku 53. riječi: „od značaja“ brišu se.

Članak 14.

U članku 55. stavku (3) riječ: „kanalizacija“ zamjenjuje se riječju: „odvodnja“.

Članak 15.

Iza članka 59. dodaje se novi članak 59.a. koji glasi:

„Članak 59.a.

Zaštitni pružni pojas je zemljište s obje strane željezničke pruge, odnosno kolosijeka, širine po 100metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor. Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu potrebno je ishoditi suglasnost i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela-upravitelja željezničke infrastrukture u skladu s posebnim propisima.“

Članak 16.

U članku 62. stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Otpadne vode naselja rješavaju se izgradnjom mreže sustava javne odvodnje usmjerene prema uređaju za pročišćavanje smještenom izvan teritorija ove Općine. Pri tome se zapadni dio Općine usmjerava prema uređaju Okučani, a istočni na uređaj Gorice (Općina Dragalić).“

Članak 17.

U članku 63. stavcima (1), (3) i (4) riječ: „kanalizacije“ zamjenjuje se riječju: „odvodnje“.

Članak 18.

Članak 65.a. mijenja se i glasi:

„Članak 65.a

- (1) Prostornim planom omogućava se izgradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije.

Potrebno je predvidjeti prostore za skladištenje električne energije, bilo u prostoru za razvoj postrojenja za korištenje OIE ili u blizini potrošača (u zonama gospodarske namjene, s preferiranjem brownfield zone gospodarske namjene). Omogućava se skladištenje električne energije iz obnovljivih izvora na više načina: baterije, zeleni vodik i ostali vidovi. Skladištenje u obliku zelenog vodika ne smije u procesu proizvodnje koristiti vodu iz izvora određenih za javnu potrošnju niti izazivati negativne posljedice na zalihu iste.

Mjere zaštite i smjernice za poboljšanje stanja okoliša za građevine za proizvodnju i skladištenje zelenog vodika:

- Predlaže se izraditi procjenu održivog zahvaćanja voda za potrebe proizvodnje vodika koja će uzeti u obzir moguće utjecaje na ostale korisnike voda skladu s najboljom praksom i zakonskim propisima,
- Za ostatke nastale pročišćavanjem vode za potrebe proizvodnje vodika osigurati odgovarajuće zbrinjavanje,
- S obzirom da tijekom proizvodnje nastaju tehnološke vode, iste će se zbrinjavati sukladno posebnim uvjetima nadležnih tijela, pri čemu ne smiju predstavljati izvor onečišćenja za okoliš,
- Svi projekti moraju imati uključene mjere prilagodbe klimatskim promjenama, te da se preporučuje usklađivanje infrastrukturnih zahvata s Tehničkim smjernicama za pripremu infrastrukture za klimatske promjene. Svi zahvati moraju biti locirani izvan poplavnih područja,
- U slučaju nailaska na nove arheološke nalaze pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, potrebno je obustaviti radove i o tome obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel te osigurati zaštitu sukladno mjerodavnim propisima,
- Za sve proizvodnje zelenog vodika, potrebno je od nadležnog Konzervatorskog odjela zatražiti posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje,
- Prometne rute u proizvodnji i transportu vodika trebaju voditi izvan centara naselja kako bi se smanjili utjecaji emisija u zrak i buke od prometa na naseljena područja,
- Prilikom projektiranja u obzir uzeti potrebne mjere prilagodbe zahvata na klimatske promjene.

Mjere ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu za građevine skladištenja el. energije:

- Izgradnju prostora za skladištenje električne energije planirati na način da se izbjegne zauzeće, fragmentacija ili degradacija ciljnih stanišnih tipova te staništa pogodnih za ciljane vrste područja ekološke mreže, a sukladno podacima o rasprostranjenosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže na području i u blizini planiranog zahvata za ciljane vrste područja.

Proizvodni elektroenergetski objekti koji koriste obnovljive izvore energije priključit će se ovisno o snazi elektrane i uvjetima njenog priključenja na prijenosnu, srednje naponsku i niskonaponsku elektroenergetsku mrežu, a sve je moguće definirati projektom odnosno elaboratom priključka.

Povezivanje, odnosno priključak planiranih obnovljivih izvora energije na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog obnovljivog izvora (izuzetno u neposrednoj blizini) i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela biti će ostvarivo samo po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjesta priključka (DV i TS) visokog ili srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu.

Za planirane priključke objekata i postrojenja u funkciji obnovljivih izvora na državnu cestu potrebno je zatražiti uvjete Hrvatskih cesta d.o.o., izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14), Pravilnikom o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19), Hrvatskoj normi HRN U.C4.050 - Površinski čvorovi i ostalim važećim propisima te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama, a za priključke na ostale ceste nadležnih javno-pravnih tijela.

(2) Unutar gospodarskih zona (izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene izvan naselja) na površinama oznake I ili K moguća je gradnja sunčanih elektrana do 10 (i više) MW. Moguće je planirati i veće od 10 MW ukoliko se može preuzeti u distributivni/prijenosni sustav elektromreže ili se dio koristi unutar gospodarske zone.

- interni rasplet elektroenergetske mreže u sunčanoj elektrani - mora biti kabliran,
- predmet zahvata u smislu građenja je izgradnja sunčanih elektrana, pristupnih puteva, kabliranja i TS,

- nakon prestanka eksploatacije elektrane, objekti se moraju zamijeniti ili ukloniti te zemljište privesti prijašnjoj namjeni,
- ovi objekti grade se u skladu sa ekološkim kriterijima i mjerama zaštite okoliša.

Za potrebe izgradnje, montaže opreme i održavanja sunčanih elektrana dozvoljava se izgradnja prilaznih makadamskih puteva unutar prostora elektrane. Priključak na javnu cestu moguć je uz suglasnost nadležnog društva za upravljanje, građenje i održavanje pripadne javne ceste i u skladu s važećim propisima.

Prilikom formiranja područja za gradnju sunčanih elektrana (i drugih obnovljivih izvora energije) potrebno je nadležnom konzervatorskom odjelu dostaviti planove postavljanja mjernih stanica te korištenja i probijanja pristupnih puteva s obzirom da su već u toj fazi moguće devastacije i štete na kulturnoj baštini.

U postupku konačnog određivanja površina za gradnju sunčanih elektrana osobito je potrebno valorizirati površine šuma i šumskog zemljišta u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava, na način da se ne usitnjavaju šumski ekosustavi i ne umanjuju boniteti staništa divljih životinja. Unutar površina određenih kao makro lokacije za izgradnju sunčanih elektrana, površine šuma i šumskih zemljišta tretiraju se kao površine u istraživanju. Za svaki zahvat unutar šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske ili je na udaljenosti manjoj od 50 m od šume i šumskog zemljišta potrebno zatražiti posebne uvjete i uvjete gradnje od Hrvatskih šuma. Kod planiranja postave sunčanih kolektora iste smještati izvan šuma i šumskog zemljišta kojima gospodare HŠ, a granice definiraju HŠ kroz posebne uvjete. Prilikom planiranja linijskih zahvata za potrebe sunčanih elektrana (ceste, spojni dalekovodi) iste izbjegavati unutar šumskog područja. Granice razgraničenja definiraju se kroz posebne uvjete HŠ. Kod predviđenih rješenja postave sunčane elektrane treba omogućiti pristup i korištenje šuma i šumskog zemljišta kojima gospodare HŠ

Povezivanje, odnosno priključak sunčane elektrane na elektroenergetsku mrežu sastoji se od: pripadajuće trafostanice smještene u granici obuhvata planirane sunčane elektrane ili neposredno uz lokaciju, izuzetno izvan priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu.

Način priključenja i trasa priključnog dalekovoda/kabela sunčanih elektrana na elektroenergetsku mrežu utvrdit će se u postupku izdavanja lokacijske i/ili građevinske dozvole za izgradnju sunčanih elektrana planiranih ovim planom i u skladu s odredbama ovog plana, a na temelju elaborata projektne dokumentacije potrebne za ishođenje lokacijske i /ili građevinske dozvole. Za svaki pojedinačni zahvat potrebno je s operatorom prijenosnog i distribucijskog sustava odrediti način priključenja na postojeću ili planiranu infrastrukturu u smislu određivanja trase priključnog dalekovoda, položaja trafostanice, pratećih sadržaja i pristupnih cesta.

Sunčani kolektori mogu se planirati kao energetska potpora sustava vodoopskrbe (vodocrpilišta, crpne stanice, sustavi za odvodnju i pročišćavanje). Ovi objekti mogu se postavljati kao krovni prihvat (na krovovima građevina ili dijelom unutar građevinske parcele s tim da ne zauzimaju više od 30% njene površine).

Mjere i smjernice za sprječavanje, smanjenje i ublažavanje mogućih negativnih utjecaja provedbe Prostornog plana:

– Opće mjere za sunčane elektrane

- Lokaciju sunčane elektrane nakon uklanjanja i uklanjanja prateće infrastrukture sanirati i vratiti u prvobitno stanje,
- Održavanje vegetacije provoditi mehaničkim metodama bez korištenja pesticida,
- U najvećoj mjeri očuvati vrijedna i ugrožena rubna staništa,
- Izraditi krajobrazni elaborat kojim će se odrediti mjere zaštite od vizualnog utjecaja, pri čemu vegetacijski pojasevi moraju biti autohtone, neinvazivne vrste prilagođenih za prisutna staništa,
- Radove na pripremi terena za postavljanje panela i uklanjanje vegetacije ne izvoditi u vrijeme gniježđenja ptica,
- Sunčane elektrane planirati tako da imaju antirefleksijski premaz (ARC),
- Po završetku životnog vijeka fotopanela, osigurati reciklažu i zbrinjavanje istih sukladno mjerodavnim propisima,
- Osigurati povezanost obuhvata zahvata i okolnih staništa za male životinje postavljanjem ograde izdignute 15 cm od tla,
- Šumsko zemljište i šume izvan obuhvata zahvata ne koristiti za privremeno odlaganje građevinskog materijala, viška materijala od pripreme terena unutar obuhvata sunčane elektrane,

- Pri projektiranju i organizaciji gradilišta voditi računa o protupožarnoj zaštiti, a posebno da se ne ugrozi funkcionalnost postojećih protupožarnih cesta i/ili protupožarnih prosjeka,
- U slučaju nailaska na nove arheološke nalaze pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, potrebno je obustaviti radove i o tome obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel te osigurati zaštitu sukladno mjerodavnim propisima,
- Za sve zahvate sunčanih elektrana, potrebno je od nadležnog Konzervatorskog odjela zatražiti posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje,
- Prilikom izvođenja radova i uređenja terena za izvedbu sunčane elektrane u cilju očuvanja tla od erozije u što većoj mjeri očuvati trenutni vegetacijski pokrov te ne uklanjati vegetaciju izvan obuhvata zahvata,
- Prilikom projektiranja u obzir uzeti potrebne mjere prilagodbe zahvata na klimatske promjene,
- Isključiti ribnjake zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode iz površina pogodnih za izgradnju sunčanih elektrana,
- Uključiti usluge ekosustava kao validnu mjeru prilikom donošenja odluka o financijskoj isplativosti projekata.

U ranim fazama planiranja i razvoja projekta vezanih za iskorištavanje energije sunca, odnosno prilikom pripreme projektne dokumentacije (analize ranjivosti, studije mogućnosti i dr.), provesti analizu isplativosti planiranih zahvata, uzimajući u obzir negativne utjecaje na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže. Pritom uključiti i usluge ekosustava kao validnu mjeru prilikom donošenja odluka o financijskoj isplativosti. Kako bi se negativan utjecaj predviđenih aktivnosti ublažio (ili barem sveo na prihvatljivu razinu) za projekte koji su planirani unutar ili u neposrednoj blizini područja ekološke mreže treba:

- koristiti rješenja temeljena na prirodi (NbS),
- sagledati ranjivost prostora s aspekta biološke raznolikosti prilikom odabira prikladne lokacije, odnosno u ranim fazama planiranja i projektiranja zahvata:
 - analizom rasprostranjenosti ciljnih stanišnih tipova
 - analizom stupnja korištenja prostora od strane ciljnih vrsta ptica, šišmiša i velikih zvijeri.

Izbjegavati planiranje gradnje sunčanih elektrana na području poljoprivrednog zemljišta unutar staništa koja predstavljaju pogodna staništa za gniježđenje ciljnih vrsta ptica unutar POP HR100004 Donja Posavina.

(3) Dozvoljava se postava postrojenja za proizvodnju električne energije iz sunčeve energije na krovove i pročelja građevina.

(4) Bioenergetska postrojenja do 3 MW je moguće graditi u zonama I ili K 3 definiranim na kartama Mj 1:5000 te izvan građevinskog zemljišta uz i za dijelom potrebe građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje, dio može u sustav.

Mjere zaštite i smjernice za poboljšanje stanja okoliša :

- Biomasa ne smije nastajati aktivnostima sječe ili degradacije šuma,
- Zabraniti korištenje P1 i P2 zemljišta za proizvodnju biomase,
- Za proizvodnju biomase poticati upotrebu degradiranih lokacija ili manje vrijednog poljoprivrednog zemljišta, ili zemljišta u blizini onečišćenih lokacija, pri čemu se preferira korištenje otpadne biomase nad njezinom proizvodnjom,
- Prilikom projektiranja u obzir uzeti potrebne mjere prilagodbe zahvata na klimatske promjene.

Mjere ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu :

- Izgradnju objekata za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju planirati na način da se izbjegne zauzeće, fragmentacija ili degradacija ciljnih stanišnih tipova te staništa pogodnih za ciljne vrste područja ekološke mreže, a sukladno podacima o rasprostranjenosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže na području i u blizini planiranog zahvata.
- Pri utvrđivanju prikladnog tehničkog rješenja izvedbe elektroenergetskih objekata na projektnoj razini uključiti mjere zaštite ptica od elektrokucije i kolizije.

Prilikom planiranja postrojenja za iskorištavanje biomase poljoprivrednog podrijetla za proizvodnju energije izbjegavati da izvor biomase bude sa područja ekološke mreže, odnosno sa ciljnog stanišnog tipa ili staništa pogodnih za ciljne vrste.

(5) Geotermalna energija se može koristiti izravno (kao toplinska energija) ili za proizvodnju električne energije. Većina projekata kombiniraju proizvodnju električne energije i izravnu primjenu topline u neke druge svrhe, kako bi se poboljšala ekonomičnost projekta, ali i iskoristivost energije.

Omogućava se istraživanja i korištenje geotermalnih potencijala na cijelom području Brodsko-posavske županije izuzev površina izuzeća definiranih postupkom Strateške procjene utjecaja ovog Plana na okoliš.

Izravno korištenje geotermalne energije se koristi kao toplina bez daljnje pretvorbe u druge oblike energije, najčešće u svrhu privatne i komercijalne upotrebe za grijanje i hlađenje prostora, upotrebe u poljoprivredi te industrijskoj upotrebi, uz mogućnost kaskadnog korištenja toplinske energije, pri njenom postupnom snižavanju potencijala.

Omogućava se istraživanja i korištenje geotermalnih potencijala u neizgrađenim dijelovima građevinskih područja i dijelom izvan građevinskog područja za potrebe centraliziranog daljinskog grijanja temeljem ovog plana. Sustavi za izravnu upotrebu toplinske energije mogu koristiti srednje-temperaturna i niskotemperaturna ležišta. Ona također imaju proizvodnu i utisnu bušotinu, ali se energija geotermalnog izvora distribucijskim pumpama, izravno ili preko izmjenjivača, dovodi do potrošača topline, bez dodatne prerade. Utoliko ovakva postrojenja imaju i manji otisak na prostor od postrojenja za pretvorbu u električnu energiju. Otisak također ovisi i o temperaturi, odnosno dubini ležišta, pa što je ležište pliće, zahtijevat će manju bušotinu, ali i manje postrojenje za preradu, odnosno distribuciju.

U odnosu na postojeću i planiranu infrastrukturu, vodna tijela i zaštitnih i regulacijskih građevina, potrebno je poštivati propisane zaštitne koridore, ali i udaljenosti određene iz sigurnosnih razloga radi smanjenja rizika u slučaju urušavanja bušačeg tornja,

Geotermalna istraživanja i postrojenja ne smiju se planirati na osobito vrijednim i melioriranim poljoprivrednim površinama, te je potrebno izbjegavati planiranje i na vrijednom poljoprivrednom zemljištu, zbog izrazito negativnih utjecaja na kvalitetu tla u fazi istražnog bušenja, ali i promjene mikroklimatskih uvjeta tla na području eksploatacije.

U slučaju planiranja postrojenja na poljoprivrednim zemljištima P2 i P3 mora se voditi računa da se rasporedom dijelova postrojenja i koridora pripadajuće infrastrukture obradiva tla očuvaju u što većoj mjeri.

Potrebno je izbjegavati planiranje geotermalna istraživanja i postrojenja u obuhvatu zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, zbog izrazito negativnih utjecaja koji nastaju u fazi pripreme za instalaciju istražne bušotine, te izgradnje priključne infrastrukture (promet i cjevovodi).

Mjere zaštite i smjernice za poboljšanje stanja okoliša geotermalne građevine u energetske svrhe su:

- Izbjegavati izvođenje radova u periodu najveće aktivnosti zaštićenih i ugroženih vrsta te ih izvoditi tijekom dnevnog razdoblja.
- Tehničkim mjerama osigurati da se geotermalni medij (isplačne vode) ne izlijeva po okolnom terenu.
- U slučaju nailaska na nove arheološke nalaze pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, potrebno je obustaviti radova i o tome obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel te osigurati zaštitu sukladno mjerodavnim propisima.
- Za sve aktivnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda u energetske svrhe, potrebno je od nadležnog Konzervatorskog odjela zatražiti posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje.
- Prilikom projektiranja u obzir uzeti potrebne mjere prilagodbe zahvata na klimatske promjene.

Mjere ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu :

- Za područja ekološke mreže manja od 5.000 ha ograničiti provedbu Plana na način da se unutar ovih područja ne provodi istražno bušenje i eksploatacija geotermalne vode.
- Prilikom planiranja aktivnosti Plana, odnosno na razini zahvata, prikupiti podatke o rasprostranjenosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže na području i u blizini zahvata te u skladu s podacima istražno bušenje i eksploataciju geotermalne vode te snimanje 2D i 3D seizmike planirati izvan područja rasprostranjenosti ciljnih stanišnih tipova i staništa pogodnih za ciljne vrste. Pridržavati se uobičajenih praksi rada geotermalne energije ponovnim utiskivanjem vode, odnosno gdje god je moguće vraćati pridobivene geotermalne vode utisnom bušotinom natrag u ležište, kako bi se izbjegle promjene vodnog režima.

(6) Za gradnju građevina za korištenje obnovljivih izvora energije na području Općine (sunčane elektrane na poljoprivrednom zemljištu boniteta manjeg od P1 i P2, Male hidroelektrane, vjetroelektrana male snage, bioenergetskih postrojenja veće snage od 3 MW), nužno je definirati točnu lokaciju i ucrtati ju u grafički dio PPUO kako bi se mogli propisati uvjete gradnje, tj izmjenama i dopunama ovog Plana.

Članak 19.

U članku 66. stavku (1) alineji 2. broj: „20“ zamjenjuje se brojem: „40“.

U istom stavku alineji 3. broj: „70“ zamjenjuje se brojem: „60“.

Članak 20.

U članku 75. stavku (9) riječ: „kanalizacije“ zamjenjuje se riječju: „odvodnje“.

U stavku (11) riječi: „kanalizacijskog sustava“ zamjenjuju se riječima: „sustava odvodnje“.

II. GRAFIČKI DIO PLANA

U grafičkom dijelu plana kartografski prikazi br. 2., 3.3., 5.1., 5.2., 5.3. i 5.4. u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	2.	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA	1:25.000
3.	3.3.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - ELEKTROENERGETIKA	1:25.000
4.	5.1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA DUBOVAC I GP izvan naselja (I i K)	1:5.000
5.	5.2.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA GORNJI BOGIĆEVCI, RATKOVAC I SMRTIĆ I GP izvan naselja (I, K, D, R1 i R6)	1:5.000
6.	5.3.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA KOSOVAC	1:5.000
7.	5.4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA TRNAVA	1:5.000

III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI

A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJI BOGIĆEVCI

POLAZIŠTA

Općina Gornji Bogićevci donijela je dana 15.12.2023. godine Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci ("Službeni glasnik" Općine Bogićevci broj 5/23 od 18.12.2023.).

Nakon donošenja Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije broj 17/2006) Općina Gornji Bogićevci do sada je donijela I. izmjene i dopune PPUO Gornji Bogićevci ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije broj 01/2016).

CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

U Odluci o izradi kao ciljevi i programska polazišta II. Izmjena i dopuna PPUO Gornji Bogićevci određeno je:

- a) Omogućavanja izgradnje postrojenja za proizvodnju iz obnovljivih izvora OIE snage do max 3MW lokacija Smrtić (k.č.176 , k.č.104/3 k.o. Smrtić..),
- b) Manje korekcije građevinskog područja naselja sukladno katastarskoj podlozi,
- c) Usklađenje Plana s Planom više razine (PP BPŽ), kroz odredbe za provođenje.

OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci obuhvaćaju Odredbe za provedbu i grafički dio Plana.

U odnosu na važeći PPUO Gornji Bogićevci, izvršene izmjene i dopune grafičkog dijela Plana prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a obrazloženje planskih rješenja dano je u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Ova izmjena i dopuna odnosi se na omogućavanja izgradnje postrojenja za proizvodnju iz obnovljivih izvora OIE snage do max. 3MW lokacija Smrtić (k.č.176 , k.č.104/3 k.o. Smrtić).

Za omogućavanje izgradnje postrojenja za proizvodnju iz obnovljivih izvora OIE snage do max 3MW lokacija Smrtić (k.č.176 , k.č.104/3 k.o. Smrtić) formirane su maksimalne površine za postavu SE na lokacija Smrtić obzirom na činjenicu da se radi o lokacijama izvan građevinskih područja. Sunčane elektrane moguće je graditi unutar maksimalnih površine za postavu SE koje su vidljive na kartografskim prikazima: „5.2. Građevinska područja naselja Gornji Bogićevci, Ratkovac i Smrtić i GP izvan naselja (I, K, D, R 1 i R6)“ i „3.3. Elektroenergetika“.

U tekstualnom dijelu Plana dopunjene su odredbe za provedbu - novi članak 43.a., kojim je definirana mogućnost gradnje postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije, građevina za skladištenje električne energije, postrojenja priključka planiranih obnovljivih izvora energije na elektroenergetsku mrežu, a sve u skladu s promijenjenim člankom 65.a.. Promjene članka 65.a. vezane su uz usklađivanje s odredbama za provođenje Plana višeg reda (PPBPŽ), čije je obrazloženje uz izmjenu br.3..

Izmjena i dopuna broj 2.

Ovom izmjenom i dopunom, granica građevinskog područja naselja Kosovac proširena je na dio kč.br. 64/1 koji do sada nije bio u građevinskom području. Time je građevinsko područje naselja Kosovac povećano za 1,07ha.

Također je granica građevinskog područja naselja Ratkovac proširena na kč.br. 409/2. Time je građevinsko područje naselja Ratkovac povećano za 0,77ha.

U izdvojenom građevinskom području izvan naselja športsko-rekreacijske namjene (R6), na kč.br. 841 k.o. Gornji Bogičevci promijenjena je namjena iz Šport i rekreacija u Javna i društvena namjena (D).

Izmjena i dopuna broj 3.

U okviru II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogičevci izvršena su slijedeća usklađivanja s Prostornim planom Brodsko-posavske županije:

Željeznički promet

Korigiran je naziv željezničke pruge iz „željeznička pruga od značaja za međunarodni promet“ u naziv „željeznička pruga za međunarodni promet“ u odredbama za provedbu u člancima 10. i 53..

Iza članka 59. dodaje se novi članak 59a.:

„Zaštitni pružni pojas je zemljište s obje strane željezničke pruge, odnosno kolosijeka, širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor. Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu potrebno je ishoditi suglasnost i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela-upravitelja željezničke infrastrukture u skladu s posebnim propisima.“

Elektroenergetika i obnovljivi izvori energije

Odredbe za provedbu su mijenjane u članku 65.a. na način da je postojeći stavak 3. zadržan, stavcima 1.,2. i 4. promijenjen tekst u cijelosti, a dodana su dva nova stavka (5. i 6.).

Odredbe za provedbu su mijenjane i u članku 66. kojim je propisana širina zaštitnog pojasa postojećih i planiranih dalekovoda prijenosa električne energije. Za postojeći 110 kV dalekovod tako je povećana širina s 20 na 40 m, a za planirani 2x110 kV smanjena sa 70 na 60m.

Vodnogospodarski sustav

Sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUO Gornji Bogičevci, u dijelu koji se odnosi na usklađivanje s Prostornim planom Brodsko-posavske županije korigira se Vodnogospodarski sustav na način da se u cijelim Odredbama za provedbu izričaj "kanalizacija" u svim oblicima zamjenjuju se izričajem "sustav odvodnje" u odgovarajućem obliku i padežu te se mijenjaju članci 13. i 62..

B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)
- Zakon o gradnji (N.N., br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 20/18, 115/18, 98/19, 112/19 i 57/22)
- Zakon o šumama (N.N., br. 68/18, 115/18, 98/19, 32/20 i 145/20)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 99/18, 32/19 i 32/20)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21)
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19)
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (N.N., br. 80/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 61/14 i 3/17)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 127/19 i 57/22)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora, vrijeme i mjesto nastanka (N.N., br. 143/21)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (N.N., br. 78/13)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (N.N., br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N., br. 69/16)
- Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (N.N., br. 16/19)
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti o postupku njihovog donošenja (N.N., br. 66/21)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o smjernicama za izradu procjena rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (N.N., br. 65/16)
- Procjena rizika od velikih nesreća Općine Gornji Bogićevci
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10 i 114/22)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94, 55/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Zakon o cestama (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 69/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22 i 114/22)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13 i 148/13)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 32/19 i 20/21)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05 i 16/08)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20)
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguranja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 76/22)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12, 14/14 i 102/15)
- Mrežna pravila prijenosnog sustava (N.N. br.67/17 i 128/20)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)

- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (N.N., br. 100/15, 131/17 i 111/18)
- Zakon o vodama (N.N., br. 66/19 i 84/21)
- Odluka o granicama vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98 i 137/08)
- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98)
- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 137/08)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (N.N., br. 26/20)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 26/03, 82/04 i 110/04)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19)
- Zakon o gospodarenju otpadom (N.N., 84/21)

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju zatražio zahtjeve od dvadesetpet (25) javnopravnih tijela i osoba (njihov popis naveden je u članku 10. Odluke o izradi Plana).

Svoje zahtjeve ili očitovanja dostavili su:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE KONZERVATORSKI ODJEL U SLAVONSKOM BRODU
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, BILJNU PROIZVODNJU I TRŽIŠTE
3. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA
5. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
6. BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA ODSJEK ZA INFRASTRUKTURU, ZAŠTITU OKOLIŠA I OBNOVU
7. HAKOM
8. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
9. HRVATSKE CESTE SEKTOR ZA PRIPREMU, GRAĐENJE I REKONSTRUKCIJU ODJEL ZA STRATEŠKO PLANIRANJE
10. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
11. HŽ INFRASTRUKTURA

Preslici zahtjeva priloženi su u nastavku:



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
KONZERVATORSKI ODJEL U SLAVONSKOM BRODU

Klasa: 612-08/24-10/0222
Urbroj: 532-05-02-06/1-24-2
Slavonski Brod, 29. 7. 2024. godine

OPĆINA GORNJI BOGIĆEVCI
Trg hrvatskih branitelja 1
35429 Gornji Bogićevci

Predmet: : II. Izmjene i dopune PPUO Gornji Bogićevci
- očitovanje, dostavlja se -

Povodom Vašeg zahtjeva Klasa: 351-01/24-01/02, URBROJ: 2178-22-01/1--24-18, a na temelju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22), konstatiramo kako slijedi:

Uvidom u dostavljene II. Izmjene i dopune PPUO Gornji Bogićevci i do sada važeće odredbe za provođenje (za koje smo utvrdili da su zastarjele i dijelom pogrešne) potrebno je utvrditi nadležnost Konzervatorskog odjela u Slavonskom Brodu te upisati važeći popis i evidenciju kulturnih dobara unutar zone obuhvata PPUO Gornji Bogićevci kao i propisane mjere zaštite za navedena kulturna dobra koje dostavljamo u prilogu ovog dopisa. Po izradi konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Gornji Bogićevci ovom Odjelu potrebno je dostaviti jedan primjerak PPUO Gornji Bogićevci u tekstualnom i digitalnom obliku.

S poštovanjem,

Voditelj područnog odjela za konzervatorske poslove:
Željka Perković, dipl. ing. arhitekture



Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

PRIJEDLOG KOREKCIJE TEKSTA:

6.2. ZAŠTITA KULTURNIH DOBARA I KULTURNO-POVIJESNIH VRIJEDNOSTI

6.2.1. Zaštita kulturnih dobara

Članak 71.

(1) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturne baštine proizilaze iz Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) koji se na nju odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune):

(2) Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci, te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na predjelima i objektima s utvrđenim svojstvima kulturnih dobara (registriranim i preventivno zaštićenim nepokretnim kulturnim dobrima): povijesnim cjelinama naselja, povijesnim sklopovima i građevinama, memorijalnim područjima i građevinama, te arheološkoj baštini.

Članak 72.

(1) Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu sljedeći zahvati na nepokretnim kulturnim dobrima: izvođenje radova u zoni arheoloških lokaliteta.

(2) Arheološka područja utvrđena ovim Planom nalaze se na području naselja Gornji Bogićevci (prapovijesna nekropola) i Trnava (prapovijesno nalazište).

(3) Svim građevinskim radovima na području potencijalnog arheološkog nalazišta treba prethoditi probno (sondažno) istraživanje kojim bi se odredila uža zona arheološkog lokaliteta, te zaštitna istraživanja eventualnih nalaza. Rezultati tih istraživanja mogu utjecati na promjenu projekta građevinskog zahvata. Istražene ostatke moguće je, ovisno o nalazu, prezentirati ili parcijalno markirati njihov perimetar.

(4) Za zahvate na kulturnom dobru navedenom u stavku (3) ovog članka potrebno je od nadležnoga tijela (Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu) ishoditi zakonom propisane suglasnosti :

posebne uvjete (u postupku izdavanja lokacijske dozvole),
prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevne dozvole),
nadzor u svim fazama radova, provodi nadležno tijelo.

Lokacije arheoloških lokaliteta - kulturnih dobara obuhvaćaju prapovijesnu nekropolu (lokalitet „Grobište“) u naselju Gornji Bogićevci i prapovijesno nalazište (lokalitet „Kućište“) u naselju Trnava i ucrtane su u karografski prilog plana br.4.0: Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora u mjerilu 1:25.000.

6.2.2. Evidencija kulturnih dobara i povijesnih vrijednosti na koje se primjenjuju mjere zaštite.

Članak 73.

Unutar područja općine Gornji Bogićevci utvrđuju se sljedeća kulturna dobra:

Nadgrobnik spomenik na grobu Grigora Viteza (Z-3280)

Spomenik na grobu pjesnika Grigora Viteza nalazi se na mjesnom groblju u naselju Kosovac. Izradio ga je Lujo Lozica, ak. kipar. Stiliziran je u obliku cvijeta (po pjesmi G. V. Tri tulipana) na postamentu s pločicom na kojoj je lira koja simbolizira pjesništvo. Neposredan okoliš je popločan kamenim pločama nepravilnog oblika. Spomenik je

Utvrda sv. Ivan Trnava u Gornjim Bogićevcima na k.č.br.691 k.o.Smrtić

Srednjovjekovna ravničarska utvrda castrum sv. Johannis Tornow , u ranijem razdoblju je bila preventivno zaštićena (P-4645) i istraživana. Danas je vidljiva u arheološkom sloju. Nizinsku utvrdu sagradili su 1328. godine Ivanovci, viteški red na posjedu Trnava. Središnju pravokutnu jezgru utvrde veličine 38x24,20 m okruživale su dvije obrambene grabe koje su bile ispunjene vodom. Grabe i jezgra utvrde bile su omeđen obrambenim nasipima, unutrašnji debljine 6-7 m, vanjski debljine 3 m.

Evidentirana arheološka nalazišta

prapovijest, kasna antika, rani i kasni srednji vijek

Površinski nalazi prikupljeni su terenskim pregledima/rekognosciranjem oko kasnosrednjovjekovne utvrde i njenog šireg prostora. Arheološki nalazi pripadaju razdobljima kasne antike, ranog i kasnog srednjeg vijeka. Katastarske čestice s obje strane poljskog puta s kojim se prilazi utvrdi: k.č. br.1330, 1331, 1332, 1334, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, i 1340, 1351, 1352, 1353 i 1354.) k.o. Smrtić. Arheološkim pregledom terena pronađeni su mnogobrojni arheološki nalazi iz kasne antike (fibule iz 3 i 4. st. n. e.), ranog srednjeg vijeka; 8. / 9. st. (kasnoavarodobni nalazi – brončani okovi pojasa) i fragmentirani keramički nalazi iz kasnog srednjeg vijeka. Na prostoru toponima „Groblje“ pronađeni su površinski keramički nalazi iz razdoblja prapovijesti (neolitik/starčevačka kultura, 6. i 5. tisućljeće pr.Kr. (k.č. br. 1120, 1121, 1123, 1124 i 1125) k.o. Smrtić.

SVEOBUH VATNI OPIS MJERA ZAŠTITE:

U skladu sa Zakonom o zaštiti kulturnih dobara (NN, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata: na pojedinačnim spomeničkim zgradama, građevnim sklopovima, arheološkim lokalitetima, parcelama na kojim se nalaze kulturna dobra te predjelima (zonama) zaštite naselja i kultiviranoga krajolika, ili drugim predjelima s utvrđenim spomeničkim svojstvima.

Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu slijedeći zahvati na građevinama, sklopovima, predjelima i lokalitetima kulturno-povijesne cjeline: popravak i održavanje postojećih zgrada, nadogradnje i prigradnje, preoblikovanja i građevne prilagodbe (adaptacije), rušenja i uklanjanja zgrada ili njihovih dijelova, novogradnje na zaštićenim parcelama ili unutar zaštićenih predjela, funkcionalne prenamjene postojećih zgrada, izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

Prema odredbama Zakona o zaštiti kulturnih dobara za sve radove na nepokretnim kulturnim dobrima ili bilo koje intervencije na građevinama kulturno-povijesne cjeline potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti od nadležnog Konzervatorskog odjela u Slavonskom Brodu:

-Posebne uvjete (za rekonstrukcije, adaptacije ili obnovu nepokretnih kulturnih dobara i preostalih građevina kulturno-povijesne cjeline, kao i za izgradnju unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline

-Potvrde i prethodna odobrenja (u postupku izdavanja građevne dozvole)

-Inspeksijske poslove za prostor i građevine unutra zaštićene kulturno-povijesne cjeline obavlja Inspeksijska služba Ministarstva kulture i medija, odnosno djelatnici nadležnog Konzervatorskog odjela u Slavonskom Brodu, a u okviru svojih nadležnosti i nadležna

Zaštitni i drugi radovi na kulturnom dobru mogu se poduzeti samo uz prethodno odobrenje nadležnog konzervatorskog odjela. Vlasnik (imatelj) kulturnog dobra dužan je provoditi sve mjere zaštite koje se odnose na održavanje predmetnog kulturnog dobra, a koje odredi nadležni Konzervatorski odjel. Predmetno kulturno dobro ili njegovi dijelovi mogu se prodati samo pod uvjetima iz članka 36-40. Zakona o zaštiti kulturnih dobara.

Sustavom mjera zaštite uvjetuje se zaštita i očuvanje osnovnih elemenata povijesne planske matrice i karakterističnih skupina građevina, pojedinačnih povijesnih građevina i drugih vrijednih elemenata važnih za cjelovitost zaštićene kulturno-povijesne cjeline.

Prihvatljive su metode konzervacije, rekonstrukcije, interpolacije, rekompozicije u cilju povezivanja povijesnih struktura s novim strukturama i sadržajima koji proizlaze iz suvremenih potreba.

Novogradnje, rekonstrukcije postojeće građevne strukture usklađuju se u pogledu visinskih gabarita s postojećim visinskim gabaritima ulične izgradnje. Interpolacije u začetju parcela ne smiju prelaziti visinu sljemena ulične građevine.

Zahvate na pročelju povijesnih stilskih građevina (obnova pročelja, obnova stolarije) potrebno je izvoditi integralno na temelju izdanih konzervatorskih uvjeta i smjernica iz elaborata istražnih konzervatorskih radova.

Nisu dozvoljeni parcijalni zahvati na pojedinačno zaštićenim građevinama i građevinama od lokalnog značenja, koji bi umanjili povijesnu, arhitektonsku i estetsko-umjetničku vrijednost - djelomična obnova i bojanje pročelja, ugradnja aluminijske i PVC stolarije, ugradnja mnogobrojnih reklamnih aplikacija s kojim se gubi povijesni identitet i slika pročelja a time i uličnog niza.

Za sve zahvate interpolacija spomeničkih obilježja, bista, i drugih javnih obilježja u prostor kulturno-povijesne cjeline potrebno je zatražiti posebne uvjete i/ili prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela
Obavezna je zaštita povijesne hortikulture i kultiviranog krajolika (poteza drvoreda, zelenih površina)

Kulturna dobra od lokalnog značenja

Prema članku 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara predstavničkim tijelima jedinica lokalne samouprave (općine i gradovi) ostavljena je mogućnost da na svoj prijedlog ili prijedlog konzervatorske struke proglase neku građevinu kulturnim dobrom od lokalnog značenja. Način njihove zaštite utvrđuje se uz prethodnu suglasnost nadležnog tijela (Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu). Jedinice lokalne samouprave dužne su u takvim slučajevima osigurati uvjete za provedbu odluke i održavanje kulturnih dobara od lokalnog značenja.

Memorijalna baština

Sva spomen obilježja iz razdoblja anitifašističke borbe kao i Domovinskog rata imaju lokalni karakter. Temeljem članka 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara može ih se proglasiti kulturnim dobrom od lokalnog značenja. Spomen biste, spomen obilježja, grobnice i drugi elementi javnih obilježja ne mogu se uklanjati, premještati bez prethodnog odobrenja nadležnog Konzervatorskog odjela.

Etnološka baština

Prezentira najstariji način gradnje stambenih i gospodarskih zgrada. Mjere zaštite odnose se na karakteristične slike i organizacije prostora, tradicijske građevne strukture i zaštitu pripadajućeg reljefa s autohtonim elementima pejzaža. Pojedinačne etnološke građevine koje su smještene unutar sačuvanih povijesnih ambijenata potrebno je obnavljati u povijesnim materijalima i u svim elementima sukladno tradicijskom načinu građenja.

Arheološka baština

Obrađuje se i sistematizira prema vremenskom određenju na prapovijest, antiku i srednji vijek. Kod građevinskih radova koji se izvode na području arheoloških lokaliteta obavezan je arheološki nadzor nad izvođenjem. Ukoliko bi se na području zone obuhvata PPUO Gornji Bogićevci prilikom izvođenja građevinskih ili kojih zemljanih radova otkrilo arheološko nalazište, osoba koja izvodi radove dužna je obustaviti sve radnje te bez odlaganja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, kako bi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara poduzele odgovarajuće mjere osiguranja te zaštite lokaliteta i nalaza. Na arheološkim lokalitetima svi zemljani radovi koji uključuju kopanje zemljišta, dublje od 40 cm, moraju se izvesti ručnim iskopom pod nadzorom i uputama arheologa uz prethodno utvrđene uvjete zaštite i odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela. U svrhu istraživanja arheološkog lokaliteta nadležni Konzervatorski odjel, može na pojedinim lokalitetima, propisati i prethodno izvođenje zaštitnih arheoloških iskopavanja i istraživanja. Sva buduća izgradnja na eventualnim arheološkim lokalitetima i zonama, uvjetovana je rezultatima arheoloških istraživanja, bez obzira na prethodno izdane uvjete i odobrenja.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA
UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE,
BILJNU PROIZVODNJU I TRŽIŠTE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/24-01/371
URBROJ: 525-06/196-24-2
Zagreb, 05. srpnja 2024. godine

Općina Gornji Bogićevci, Općinski načelnik
Trg hrvatskih branitelja 1,35429 Gornji Bogićevci

PREDMET: Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci
- zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se

Veza:

KLASA: 351-01/24-01/02

URBROJ: 2178-22-01/1-24-15

Od: Gornji Bogićevci, 05. lipnja 2024.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 11. lipnja 2024.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljamo zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Gornji Bogićevci.

Temeljem članaka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspoloživo na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Program), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Temeljem članka 22. stavak 3. Zakona, sunčane elektrane **ne mogu** se postavljati na osobito vrijednom obradivom (P1) i vrijednom obradivom (P2) poljoprivrednom zemljištu, a izuzetak čine sunčane elektrane koje se postavljaju na građevine poljoprivredne djelatnosti i prerade poljoprivrednih proizvoda, koje se nalaze na navedenom zemljištu.

Nadalje, prostornim planom Općine Gornji Bogićevci površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države **ne mogu** se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese **Program** uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. **Prijedlog Prostornog plana Općine Gornji Bogićevci u elektronskom obliku (stick),**
2. **Očitovanje Općine Gornji Bogićevci o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.**
3. **Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.**
4. **Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.**

Tablica 1.

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE/ k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET

P.O. POTPREDSJEDNIKA VLADE I MINISTRA
POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA
RAVNATELJICA UPRAVE

Sandra Zokić, prof.



**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

P/10148318

KLASA: 940-01/24-03/755

URBROJ: 531-11-2-4-24-2

Zagreb, 27.06.2024.

**OPĆINA GORNJI BOGIĆEVCI
TRG HRVATSKIH BRANITELJA 1
35429 GORNJI BOGIĆEVCI**

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci
- dostavlja se

Veza: 351-01/24-01/02

Poštovana/i,

Slijedom vašeg dopisa, dostavljamo vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. U buduću je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 155/23) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN br. 93/13, 114/13, 41/14 i 57/18)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (NN br. 29/18, 114/18)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019 do 2025. godine

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine će temeljem Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – I1, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1....), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenata izgrađenosti (iskoristivosti), granice i uvjete izrade PPU-a, odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, temeljem članka 9. stavka 20. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgrađenosti (kig), i to na način:

ASELJE	BROJ KATASTARKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA (TRENUTNA PRIJEDLOG)	KIG KIS (TRENUTNI PRIJEDLOG)

S poštovanjem,



Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA
10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201



KLASA: 350-02/24-01/370
URBROJ: 525-10/674-24-2
Zagreb, 17. lipnja 2024. godine

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

PREDMET: Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci
- na nadležno postupanje, dostavlja se

Poštovani,

odredbom članka 40. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20., 145/20., 101/23. i 36/24.), društvo Hrvatske šume d.o.o. izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova na poziv nositelja izrade prostornog plana te vam dostavljamo zahtjev Općine Gornji Bogićevci, u prilogu, na nadležno postupanje.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK



U prilogu: - kao u tekstu

Na znanje:

- Općina Gornji Bogićevci, Trg hrvatskih branitelja 1, 35 429 Gornji Bogićevci

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. II snis predmeta



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 26a
Tel.: 035/ 445 560 Fax.: 035/ 445 558

KLASA: 350-02/24-02/01
URBROJ: 2178-1-26-0/2-24-2
Slavonski Brod, 24.06.2024. god.

OPĆINA GORNJI BOGIĆEVCI
NAČELNIK
35429 Gornji Bogićevci
Trg hrvatskih branitelja 1,

PREDMET: II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općina (PPUO)
Gornji Bogićevci

- dostavljaju se zahtjevi sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN RH br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju)

Veza Vaš broj: KLASA: 350-01/24-01/02, URBROJ: 2178-22-01/1-24-35 od 05.06.2024. god.

Poštovani,

dopisom pod gore navedenom vezom, obavijestili ste nas o donošenju Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci (KLASA: 351-01/23-01/02, URBROJ: 2178-22-01/1-23-4 od 15.12.2023. god.) i zatražili dostavu zahtjeva za izradu Plana, koji bi se odnosili samo na dijelove koji su predmetom izrade ovih izmjena i dopuna.

Uvidom u spis pod gore navedenom vezom, priloženu Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO-a Gornji Bogićevci i važeći navedeni PPUO koji je predmetom izmjene i dopune („Službene vjesnik BPŽ“ broj 17/2006, 01/2016) postavljaju se sljedeći zahtjevi prilikom izrade izmjena i dopuna navedenog prostornog plana, a sve sukladno članku 90. stavak (4) Zakona o prostornom uređenju:

- Usklađenje s Prostornim planom Brodsko-posavske županije (Službeni vjesnik BPŽ br. 04/01, 06/05, 11/08, 14/08 -pročišćeni tekst, 05/10, 09/12, 39/20, 45/20-pročišćeni tekst, 33/23 i 01/24-pročišćeni), slijedom navedenog plan treba biti usuglašen s istim.

Uvid u navedeni dokument omogućen je na web stranici Zavoda za prostorno uređenje:
https://planovi.bpzzpu.hr/brodsko-posavska-zupanija/prostorni_plan_zupanije/

Za područja gospodarenja otpadom i izgradnja građevina povezana s obnovljivim izvorima energije uvažavati mjere zaštite i smjernice za poboljšanja stanja okoliša i mjere ublažavanja

potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu za navedene građevine i sadržaje koji su propisani Prostornim planom Brodsko-posavske županije.

S poštovanjem !

Obradila:

Voditelj odsjeka za prostorno uređenje:
Blaženka Veselinović dipl.ing.arh



Ravnatelj:

Matej Badrov, mag.ing.aedif.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA
ODSJEK ZA INFRASTRUKTURU,
ZAŠTITU OKOLIŠA I OBNOVU

KLASA: 350-02/24-01/17
URBROJ: 2178-03-02/4-24-2
Slavonski Brod, 17. lipnja 2024. god.

OPĆINA GORNJI BOGIĆEVCI
n/p Načelnika

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci - zahtjev, dostavlja se

Temeljem Vaše obavijesti o pokretanju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine KLASA: 351-01/24-01/02; URBROJ: 2178-22-01/1-24-23, od 5. lipnja 2024. dostavljamo Vam sljedeće mišljenje:

- Usvojena je VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 01/2024) radi usklađivanja prostorno planskih rješenja u dijelu elektroenergetike, posebice korištenja obnovljivih izvora energije, a sve sukladno Strategiji energetske politike Republike Hrvatske do 2030. godine, s pogledom na 2050. godinu, koja predstavlja korak do osiguranja vizije niskouglične energije i osigurava prijelaz na novo razdoblje energetske politike kojom će se ojačati sigurnost opskrbe energijom, postupno smanjiti gubici energije i povećavati energetska učinkovitost, smanjivati ovisnost o fosilnim gorivima, povećati domaća proizvodnja i korištenje obnovljivih izvora energije pa je potrebno izradu Vaših Izmjena PPUO u tom dijelu uskladiti sa Županijskim Prostornim planom.

- Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije, kao nadležno tijelo, izdalo je mišljenje kako je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci, proveden u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17).

Molimo da naprijed navedeno uzmete u obzir kod izrade II. Izmjena i dopuna PPUO.

S poštovanjem,



VODITELJ ODSJEKA

Dr. sc. Miroslav Jarić, dipl.ing.



KLASA: 350-05/24-01/179
URBROJ: 376-05-3-24-02
Zagreb, 11. lipnja 2024.

Republika Hrvatska
Brodsko-Posavska županija
Općina Gornji Bogićevci
Načelnik
Trg hrvatskih branitelja 1
35430 Gornji Bogićevci

Predmet: Općina Gornji Bogićevci
II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:351-01/24-01/02, URBROJ: 2178-22-01/1-24-28, od 5. lipnja 2024.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijehvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, dobivene od HAKOM-a planer je obvezan obraditi u tekstualnom i u grafičkom dijelu plana.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Privitak (1)

1. Izjave operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





MIRAN GOSTA
HR-39795581455



Elektronički potpisano: 11.06.2024T15:44:47 (UTC:2024-06-11T13:44:47Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: ebcc7c8b-79f1-4dab-bf73-ac8bd52769ce



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem
QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u
digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.

Mladen Labura

From: eki-izjave-no-reply@ht.hr
Sent: 19. lipnja 2024. 10:56
To: Prostorni planovi
Subject: C4-76040759-24 - II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci | HT EKI obavijest o rješenju zahtjeva
Attachments: Op_ina_Gornji_Bogi_evci_PROSTORNI.pdf; Op_ina_Gornji_Bogi_evci_-_PPUO.pdf; Op_ina_Gornji_Bogi_evci_PROSTORNI.dwg

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Pozdrav HAKOM,
Vaš zahtjev II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci je riješen.
U prilogu Vam šaljem dokumentaciju rješenja.
Link na zahtjev: <https://eki-zahtjevi.t.ht.hr/request-details/919610>

**Hrvatski Telekom d.d.**

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Adresa: Harambašićeva 39a, Zagreb
Telefon: +385 1 4918 658
Telefaks: +385 1 4917 118

OPĆINA GORNJI BOGIĆEVCI

Općinski načelnik
Trg hrvatskih branitelja 1
35429 Gornji Bogićevci

OZNAKA C4-76040759-24
KONTAKT OSOBA Stjepan Mikičić
TELEFON +385 99 7124 188
DATUM 19.06.2024.
NASTAVNO NA Zahtjev za sudjelovanju u II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.



Nadalje predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema sljedećem opisu:

Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojskih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupići i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.



Napomena:

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Zakonska regulativa:

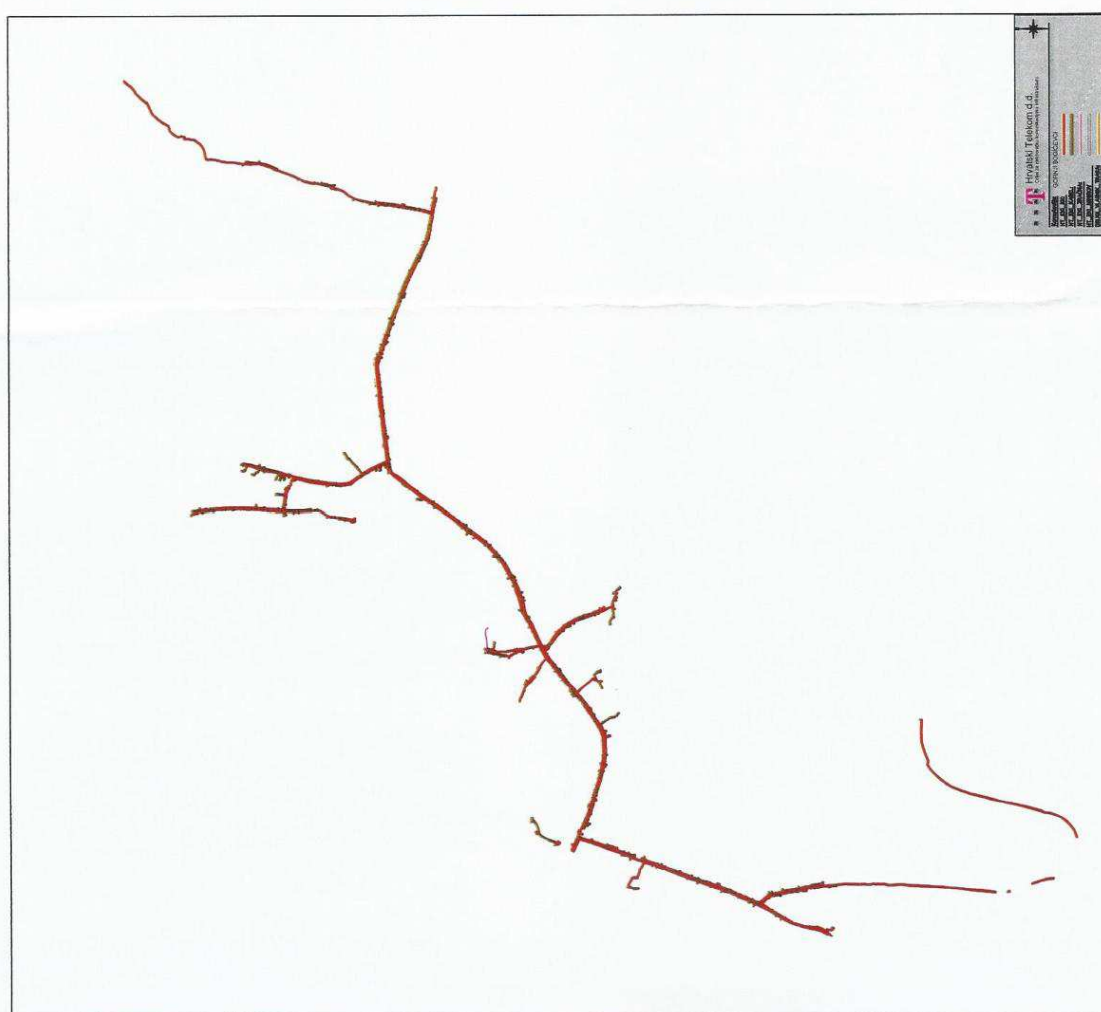
- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojsnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu
Direktor
Kruno Tršinski, mag.oec.

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)



Mladen Labura

From: Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>
Sent: 11. lipnja 2024. 17:03
To: Prostorni planovi
Subject: RE: 350-05/24-01/179

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Poštovani,

A1 Hrvatska d.o.o. u zoni obuhvata nema postavljenu svoju fiksnu infrastrukturu niti postojećih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture u smislu samostojećih antenskih stupova ni baznih postaja.

Srdačan pozdrav,
Renata Mladenović

From: Prostorni planovi <e-pp@hakom.hr>
Sent: Tuesday, June 11, 2024 1:59 PM
To: Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>
Subject: 350-05/24-01/179

Poštovani,

Molimo vaše izjave o položaju EKI i mobilne mreže za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci.

S poštovanjem

Mladen Labura dipl. ing. prometa univ.spec.elect.comm.
Viši specijalist



PRAVNE NAPOMENE: Ova elektronička pošta (i sve priložene datoteke) je povjerljiva i namijenjena je osobi ili osobama na koje je naslovljena. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Pošiljatelj ne prihvaća nikakvu odgovornost za bilo kakvu štetu ili gubitak podataka do kojeg može doći korištenjem ove elektroničke pošte. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno stavove HAKOM-a.

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI:

Ova elektronička poruka i njeni privitci mogu sadržavati povlaštene i/ili povjerljive informacije. Molimo Vas da poruku ne čitate, ako ista nije namijenjena Vama. Nije dozvoljena neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke. A1 Hrvatska d.o.o. ne preuzima odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice koje bi proizašle iz prosljeđenih informacija. Zbog ne postojanja potpune sigurnosti komunikacije putem elektroničke pošte, A1 Hrvatska d.o.o. ne preuzima odgovornost za eventualnu štetu nastalu zbog

Mladen Labura

From: Patricija Pavlovic <patricija.pavlovic@telemach.hr>
Sent: 25. lipnja 2024. 15:07
To: Prostorni planovi; prostorni_planovi@telemach.hr
Subject: RE: 350-05/24-01/179_II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci_očitovanje
Attachments: 179_2024 zahtjev.pdf

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Poštovani,

Nastavno na zahtjev HAKOM-a, koji kao javnopravno tijelo prema stavku 4. članka 90. i stavku 2. članak 91. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) izdaje zahtjeve/smjernice za prostorne planove, ovim putem Telemach Hrvatska d.o.o. (dalje: Telemach), u predmetu broj gornji 350-05/24-01/179, se očituje na način kako slijedi:

U odnosu na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) u pokretnoj mreži, Telemach prije svega ukazuje kako se elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

- Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.
- Samostojeći antenski stupovi postavljaju se sukladno „Objedinjenom planu razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ iz Dodatka 2. Uredbe Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2012, 92/2015, 10/2021, 76/2022).

Telemach ističe kako na predmetnom području *nema* postavljenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI).

U odnosu na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) u nepokretnoj mreži, Telemach ističe kako na predmetnom području za postavljanje vlastite elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI) koristi isključivo postojeću kabelsku kanalizaciju (DTK) Hrvatskog Telekom d.d. i/ili drugih infrastrukturnih operatora.

Skrećemo pozornost kako sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) i njegovim podzakonskim aktima za sve nove stambene i/ili poslovne zgrade te poslovne, rekreacijske i urbane zone odnosno na područjima na kojima se održavaju sve društvene, gospodarske i druge aktivnosti nužno je predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije. Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za kabelsku kanalizaciju ili osiguranje koridora za izvedbu iste i po mogućnosti povezivanje na postojeću EKI.

Također, nužno je omogućiti korištenje koridora (pojaseva) postojeće EKI (kabelske kanalizacije) za povećanje (obnovu) elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojsasnih usluga i osiguranja suvremenog infrastrukturnog standarda. Potrebno je predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa neposredno uz koridore EKI, dimenzija 2x2x0,5 m te predvidjeti realizaciju zračne distributivne FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih i novih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Dodatna uputa:

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su, uzimajući u obzir i podatke iz članka 58. Zakona o elektroničkim komunikacijama, planirati u svojim dokumentima prostornog uređenja elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu, koja osobito obuhvaća samostojeće antenske stupove, tornjeve i kabelsku kanalizaciju, na način kojim se ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme propisana su Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2012, 92/2015, 10/2021, 76/2022), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 59. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

S poštovanjem,

Telemach Hrvatska d.o.o.
Josipa Marohnića 1, 10000 Zagreb
telemach.hr



From: Prostorni planovi <e-pp@hakom.hr>
Sent: Tuesday, June 11, 2024 2:00 PM
To: prostorni_planovi@telemach.hr
Subject: 350-05/24-01/179

* [EXTERNAL] CAUTION *

Poštovani,

Molimo vaše izjave o položaju EKI i mobilne mreže za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci.

S poštovanjem

Mladen Labura dipl. ing. prometa univ.spec.elect.comm.
Viši specijalist



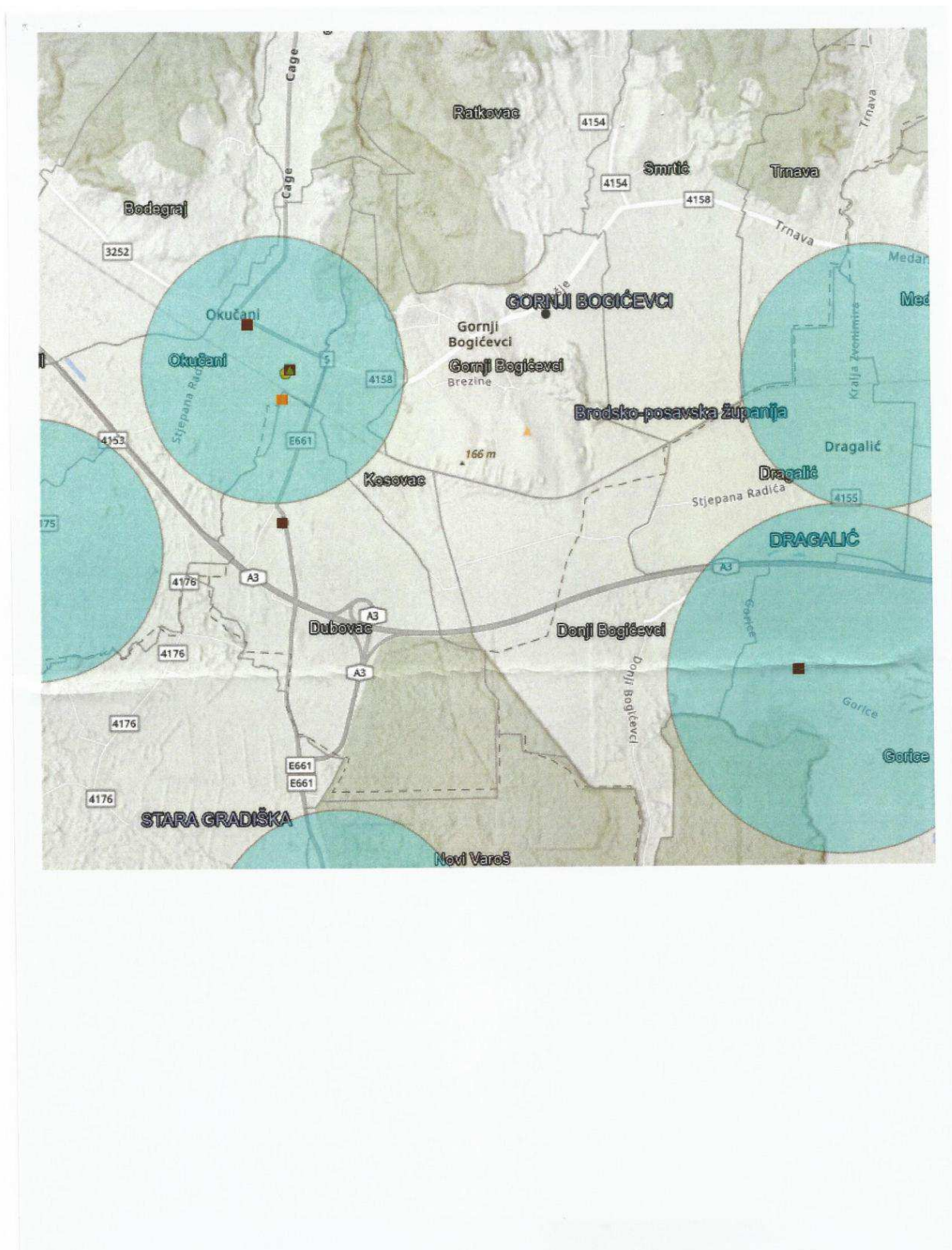
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 Zagreb, HRVATSKA
Tel: 01/7007007
Faks: 01/7007070
www.hakom.hr

PRAVNE NAPOMENE: Ova elektronička pošta (i sve priložene datoteke) je povjerljiva i namijenjena je osobi ili osobama na koje je naslovljena. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljalatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Pošiljalatelj ne prihvaća nikakvu odgovornost za bilo kakvu štetu ili gubitak podataka do kojeg može doći korištenjem ove elektroničke pošte. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno stavove HAKOM-a.

Disclaimer

Ova elektronička poruka, njen sadržaj i priložene datoteke su povjerljivi. Ako niste naznačeni primatelj poruke, niste ovlašteni čitati, pohranjivati, ispisivati, reproducirati, priopćavati ili na drugi način upotrebljavati ovu poruku ili sadržaj ove poruke. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljalatelja i izbrisete ovu poruku i njene privitke prije čitanja. Stajališta izražena u ovoj poruci ne odražavaju nužno službena stajališta Telemach Hrvatska d.o.o. koji ne preuzima nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu zbog sadržaja ove poruke. Telemach Hrvatska d.o.o. zadržava pravo nadziranja i arhiviranja elektroničkih poruka koje se šalju iz ili pristižu u Telemach Hrvatska d.o.o.

This electronic message, its content and attached files are confidential. If you are not the intended recipient of the message, you are not authorized to read, save, print, reproduce, communicate or in any other manner use this message or its contents. If you have received this message by mistake, please notify the sender immediately and delete this message and its attachments before reading. The views expressed in this message do not necessarily reflect the official views of Telemach Hrvatska d.o.o. which assumes no responsibility for any damage caused by the contents of this message. Telemach Hrvatska d.o.o. reserves the right to monitor and archive electronic messages sent from or received by Telemach Hrvatska d.o.o.





**Hrvatske autoceste d.o.o.**

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Ulica Stjepana Širole 4, Zagreb, Hrvatska • info@hac.hr • tel.: +385 1 46 94 444 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 17.405.280,00 EUR
OIB: 57500462912 • MB: 1554964 • IBAN: HR87 2340 0091 1100 2359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Direktor: dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.grad.

**HRVATSKE
AUTOCESTE**

KLASA: 350-01/24-01/29

URBROJ: 4211-100-24-14

Zagreb, 13.06.2024.

BRODSKO – POSAVSKA ŽUPANIJA**OPĆINA GORNJI BOGIĆEVCI**

Trg hrvatskih branitelja 1

35429 Gornji Bogićevci

PREDMET: II. izmjene i dopune PPUO Gornji Bogićevci
- dostava podataka

Vaša veza: klasa: 351-01/24-01/02, urbroj: 2178-22-01/1-24-21 od 05.06.2024. godine

Temeljem Vašeg poziva za dostavu zahtjeva i planskih smjernica za izradu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci, dostavljamo Vam sljedeće smjernice koje je potrebno uvrstiti u provedbene odredbe Plana:

1. Sukladno članku 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi minimalno 40 m sa svake strane. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).
2. U zaštitnom pojasu autoceste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinopskrba, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, kanalizacija), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje, te ne može iznositi manje od 20m.
3. Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN br. 153/13; 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) odnosno Zakonu o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja (NN 69/09, 128/10, 136/12, 76/13 i 153/13), podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje Hrvatskim autocestama d.o.o.
4. Sukladno članku 59. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) nije dozvoljeno postavljanje vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, reklame na objektima visokogradnje i dr.) unutar zaštitnog pojasa autoceste, a koji je definiran navedenim zakonom i iznosi 100 m. Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa moraju se projektirati na način da ne odvrću pažnju i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autocesti.
5. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.



6. Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č.br. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoceste).

7. Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta d.o.o.

8. Granice gospodarskih zona moraju se definirati na način da ne obuhvaćaju zemljište koje je u naravi javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojim upravljaju Hrvatske autoceste d.o.o.

9. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno članku 55. Zakonu o cestama (NN 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) te Zakonu o zaštiti od buke (NN 41/16, 114/18, 14/21).

10. Molimo da se u zoni prekomjerne buke od autoceste ne planiraju nove stambene zone tj. građevinska područja zbog lošeg utjecaja autoceste na zdravlje stanovnika (ispušni plinovi, buka) te velikih troškova izgradnje barijera za zaštitu od buke. Podsjećamo da je sukladno europskoj Direktivi 2002/49/EZ o ocjenjivanju i upravljanju buke okoliša, potrebno raditi na smanjenju i kontroliranju buduće buke, posebice kroz prostorno planiranje.

11. U Prostornom planu je potrebno koristiti naziv autoceste sukladno Odluci o razvrstavanju javnih cesta (NN 41/22, 97/23).

Slijedom navedenog prilikom izrade predmetnog Plana, potrebno je ugraditi gore navedene smjernice u tekstualni i grafički dio Plana.

S poštovanjem,

Direktor

dr.sc. Boris Huzjan, dipl.ing.građ.

Digitally signed by:
BORIS HUZZJAN

Date:
17-lip-2024
08:02:00



DN:
C=HR
O=HRVATSKE AUTOCESTE
2.5.4.97#130D4852353735
L=ZAGREB
S=HUZZJAN
G=BORIS
CN=BORIS HUZZJAN
SN=HR5384333409.1.21



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Odjel za strateško planiranje
KLASA: 350-02/14-01/175
URBROJ: 345-400-440-441/516-24-07/DB
Zagreb, 20. 6. 2024. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GORNJI BOGIĆEVCI
Trg hrvatskih branitelja 1
35429 GORNJI BOGIĆEVCI

**Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci
- zahtjevi za izradu, daju se**

Zaprimili smo vaš dopis, KLASA: 351-01/24-01/02, URBROJ: 2178-22-01/1-24-29 od 5. lipnja 2024. godine, uz koji ste nam priložili Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci i zatražili da vam dostavimo svoje zahtjeve za izradu predmetnog prostornog plana.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23) Hrvatske ceste d.o.o. iznose sljedeće zahtjeve za izradu prostorno-planske dokumentacije u dijelu Plana vezanom uz cestovnu infrastrukturu državnog značenja:

Na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 59/23, 64/23, 71/23 i 97/23) područjem obuhvata PPUO Gornji Bogićevci prolazi državna cesta DC5 G.P. Terezino Polje (GP Terezino Polje (granica RH/Mađarska)) – Virovitica – Veliki Zdenci – Donji Daruvar – Lipik – Stara Gradiška (GP Stara Gradiška (granica RH/BiH)).
Navedenu cestu potrebno je ucrtati i označiti kao državnu cestu u skladu s navedenom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Od planiranih cesta područjem Općine Gornji Bogićevci prolazi brza cesta Gr. R. Mađarske - Virovitica - Okučani - Gr. BiH. Potrebno je čuvati koridor planirane brze ceste u širini od 150 m kao i prostor za denivelirano čvorište. Planirani čvor „Prašnik“ dostavljam u prilogu ovog dopisa na CD –u u dwg formatu.

Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama.

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama.

Sve navedeno potrebno je navesti u Odredbama za provedbu plana.

S poštovanjem

U prilogu:
-kao u tekstu

Na znanje:
- Pismohrana, ovdje

Direktor Sektora
Darko Sosić, dipl. ing. građ.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA

**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE**

35000 SLAVONSKI BROD
IVANA GORANA KOVAČIĆA 58

telefon: 035 447 260
telefax: 035 444 252
www: zuc-bpz.hr

e-mail: info@zuc-bpz.hr
OIB: 35325835366
IBAN: HR9123400091100146498

KLASA: 340-01/24-01/104
URBROJ: 2178-1-38-02/2-24-02

Slavonski Brod, 10. lipanj 2024.

**OPĆINA GORNJI BOGIĆEVCI
TRG HRVATSKIH BRANITELJA 1
35429 GORNJI BOGIĆEVCI**

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci
- dostavlja se -

Veza vaš dopis KLASA: 350-01/24-01/02, URBROJ: 2178-22-01/1-24-30, od 05. lipnja 2024.

Temeljem vašeg zahtjeva za dostavu naših zahtjeva za izradu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci, obavještavamo vas da nemamo zahtjeva.

Županijska uprava za ceste Brodsko-posavske županije, ne planira izgradnju novih lokalnih i županijskih cesta na području Općine Gornji Bogićevci.

STRUČNI SURADNIK:


Goran Delač, ing. građ.

RAVNATELJICA:




Olivka Kraglić, dipl. ing. stroj.

DOSTAVITI: 1. Naslovu
2. Pismohrana

**HŽ INFRASTRUKTURA**

10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

e-mail: nikolina.mandic@hzinfra.hr
naš broj i znak: 4066/24, 1.3.1. /N.M.
vaš broj i znak: KLASA: 351-01/24-01/02
URBROJ: 2178-22-01/1-24-31
datum: 12. lipnja 2024.

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GORNJI BOGIĆEVCI
Načelnik

Trg hrvatskih branitelja 1
35429 Gornji Bogićevci

Predmet: II. Izmjene i dopune PPUO Gornji Bogićevci

- dostavlja se

Temeljem dopisa Općine Gornji Bogićevci KLASA: 351-01/24-01/02 URBROJ: 2178-22-01/1-24-31, zaprimljenog dana 10. lipnja 2024. godine, a u vezi izrade II. Izmjena i dopuna PPUO, dostavljamo Vam sljedeće;

Područjem Općine Gornji Bogićevci prolazi međunarodna željeznička pruga M 104 Novska - Vinkovci - Tovarnik - Državna granica - (Šid) na kojoj se unutar administrativnih granica nalazi jedan željezničko-cestovni prijelaz u km 286+691 (Dubovac).

Uvidom u PPU Općine Gornji Bogićevci dostupnim na mrežnim stranicama Općine (Službeno glasilo općine Gornji Bogićevci broj 01/2016), utvrđeno je da se u tekstualnom dijelu u članku 10. i članku 53. navodi netočna podjela postojeće željezničke pruge.

Također u grafičkom dijelu na kartografskom prikazu 3.1. (Promet) navedena je netočna podjela postojeće željezničke pruge kao i netočna podjela križanja željezničke pruge sa drugim prometnicama.

Prema uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/2021), postojeća željeznička pruga pripada glavnim (koridorskim) željezničkim prugama međutim točna podjela, oznaka i naziv joj je „željeznička pruga za međunarodni promet M104 Novska - Vinkovci - Tovarnik - Državna granica - (Šid)“.

Prema Pravilniku o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15), križanje željezničke pruge s cestom izvodi se kao „željezničko-cestovni prijelaz u istoj razini“ i „željezničko-cestovni prijelaz izvan razine“, a ne kao „prijelaz cestovni (dvije razine)“.

Sukladno navedenom, molimo da se izvrše potrebne izmjene u tekstualnom i grafičkom dijelu II. Izmjena i dopuna PPUO Gornji Bogićevci.

Isto tako molimo da prilikom izrade predmetnog Plana u tekstualni dio umetnete sljedeće:

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,5345)
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.

„Sukladno zakonskoj legislativi, unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) potrebno je ishoditi suglasnosti i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture.

Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100 m mjereno vodoravno od osi krajnjega kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor“.

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana potrebno je navesti i zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zakon o željeznici (NN 32/19, 20/21 i 114/22),
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20),
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21),
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
- Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN 5/23),
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).

S poštovanjem,

**Direktor Sektora za razvoj,
pripremu i provedbu investicija i
EU fondova**

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



list 2/2

D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Prije donošenja Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci, načelnik Općine je donio Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci (KLASA: 351-01/23-01/02 UR.BROJ: 2178-22-01/1-23-1 od 14. prosinca 2023. godine).

15.12.2023. godine Općina Gornji Bogićevci je donijela Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci ("Službeni glasnik" Općine Gornji Bogićevci broj 5/23 od 18.12.2023.).

Na temelju Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci, Općina Gornji Bogićevci započela je izradu Plana.

Prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju Općina Gornji Bogićevci kao nositelj izrade Plana zatražila je zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od dvadesetpet (25) javnopravnih tijela i osobe (njihov popis naveden je u članku 10. Odluke o izradi Plana).

Svoje zahtjeve ili očitovanja dostavili su:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U SLAVONSKOM BRODU
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, BILJNU
PROIZVODNJU I TRŽIŠTE
3. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA
5. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO-POSAVSKE
ŽUPANIJE
6. BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA ODSJEK ZA INFRASTRUKTURU, ZAŠTITU
OKOLIŠA I OBNOVU
7. HAKOM
8. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
9. HRVATSKE CESTE SEKTOR ZA PRIPREMU, GRAĐENJE I REKONSTRUKCIJU ODJEL ZA
STRATEŠKO PLANIRANJE
10. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
11. HŽ INFRASTRUKTURA

Priloženi preslici:

- Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Gornji Bogićevci ("Službeni glasnik" Općine Gornji Bogićevci broj 5/23 od 18.12.2023.).

32.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i članka 39 Statuta Općine Gornji Bogićevci ("Službeni glasnik općine Gornji Bogićevci br.02/21.), Općinsko vijeće Općine Gornji Bogićevci na 15. sjednici održanoj 15.12. 2023. godine donosi:

ODLUKU

O IZRADI IZMJENA I DOPUNA (2. IZMJENE I DOPUNE)

PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJI BOGIĆEVCI

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 17/2006, Službeni glasnik općine Gornji Bogićevci 01/2016.) - 2. izmjene i dopune (u daljnjem tekstu: Odluka).

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

Izrada i donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci -2. Izmjene i dopune (u daljnjem tekstu: Prostorni plan) temelji se na odredbama članka 86.-113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) (u daljnjem tekstu: Zakon) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98., 39/04., 45/04., 163/04. i 09/11.) (u daljnjem tekstu: Pravilnik).

III. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 3.

Slijedom članka 85. Zakona o prostornom uređenju, vezano za inicijativu izrade izmjene i dopune Plana pristupa se izradi izmjene i dopune za omogućavanje definiranja površine za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora Općine, sve usklađeno s važećom u Prostorni plan Brodsko-posavske županije (PP BPŽ).

IV OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Obuhvat izmjene i dopune je dio područja Smrtić.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA**Članak 5.**

Po donošenju Prostornog plana uređenja općine Gornji Bogićevci („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 17/06) 2006 god., 2016. izradene su izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine, u segmentu Usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju, detaljnije izmjene i dopune odredbi za provođenje, manja izmjena građevinskog područja s redefiniranjem namjene i omogućavanje izgradnje sportskih terena, korekcija trase ceste kao i izmjena svih grafičkih prikaza i usklađenje s ekološkom mrežom.

Od izrade 1. Izmjena i dopuna koje su donesene 2016.god. izrađena je 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije (PP BPŽ), donesen je čitav niz dokumenata kako na nivou RH, tako, Brodsko-posavske županije i Općine Gornji Bogićevci koji potiču promjena u trendovima gospodarskog razvoja s posebnim poticajem na proizvodnju energije iz obnovljivih izvora i poboljšanja kvalitete života kroz razvoj društvene i komunalne infrastrukture

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA**Članak 6.**

Ciljevi i programska polazišta plana, proizašla iz članaka 3. i 5. ove Odluke, kao i potrebe za omogućavanjem bolje provedbe plana kroz usuglašavanje i omogućavanje ishođenja dozvola i akata gradnje kroz izmjenu odredbi za provođenje, su slijedeći:

- a) Omogućavanja izgradnje postrojenja za proizvodnju iz obnovljivih izvora OIE snage do max 3MW lokacija Smrtić (k.č.176 , k.č.104/3 k.o. Smrtić..)
- b) Manje korekcije građevinskog područja naselja sukladno katastarskoj podlozi.
- c) Usklađenje Plana s Planom više razine (PP BPŽ), kroz odredbe za provođenje.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA STUDIJA I DRUGIH DOKUMENTA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA**Članak 7.**

Za izradu Plana koristit će se važeći prostorni plan i dostupni podatci iz postojećih strategija, studija i planova koji su izrađeni za prostor obuhvata Plana i šire, a odgovaraju razlozima i ciljevima donošenja Plana definiranim u člancima 3., 5. i 6. ove Odluke.:

Za potrebe izrade izmjena i dopuna koristit će digitalne topografske podloge - osnovne državne karte u mjerilu 1: 25 000.

Za određivanje korigiranih granica građevinskog područja koristit će se digitalni katastarski plan u mjerilu 1: 5000.

Ažurne katastarsko-topografske podloge osigurat će nositelj izrade Plana.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Elaborat Plana izradit će stručni izrađivač plana.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

O izradi Plana obavještavaju se sljedeća tijela i osobe određene posebnim propisima, s pozivom za dostavom zahtjeva u roku od 30 dana slijedom članka 90. Zakona o prostornom uređenju:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredu i prehrambenu industriju, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
3. Ministarstvo obrane, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10 000 Zagreb
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavanskom Brodu, Ulica dr. Ante Starčevića 43, 35 000 Slavonski Brod
5. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10 000 Zagreb
6. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
7. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Petra Krešimira IV br. 1, 35 000 Slavonski Brod
8. Hrvatske šume, UŠP Nova Gradiška, J.J. Strossmayera 11, 35 400 Nova Gradiška
9. HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupuska 4, 10 000 Zagreb
10. HEP DP „Elektra“ Slavonski Brod, Pogon Nova Gradiška, Gajeva 12, 35 400 Nova Gradiška
11. MUP, Policijska uprava Brodsko-posavska, Ivana Mažuranića 9, 35 000 Slavonski Brod

12. Hrvatske vode, VGO za srednju Savu i donju Savu“ , Ispostava za mali sliv „Šumetlica-Crnac“, Jurija Haulika 35 400 Nova Gradiška
13. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb
14. Hrvatske autoceste, Sektor za planiranje i razvoj, Širolina 4, 10 000 Zagreb
15. Hrvatske ceste - Ispostava Slavonski Brod, Ivana Gorana Kovačića 58, 35 000 Slavonski Brod
16. Županijska uprava za ceste, Ivana Gorana Kovačića 58, 35 000 Slavonski Brod
17. HŽ infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Antuna Mihanovića 12, 10 000 Zagreb
18. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10 000 Zagreb
19. JANAF d.d., Miramarska 24, 10 000 Zagreb
20. „VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE“ d.o.o., I. Gundulića 15d , 35 400 Nova Gradiška
21. „Slavča“ d.o.o., Gajeva 56, 35 400 Nova Gradiška
22. Općina Stara Gradiška
23. Općina Dragalić
24. Općina Okučani
25. JU Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede 26 a, 35 000 Slavonski Brod;

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 11.

Utvrđuju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Gornji Bogićevci po fazama kako slijedi:

- dostava prethodnih zahtjeva prema članku 90 Zakona o prostornom uređenju (podatci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana: najviše 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
- izrada Nacrta prijedloga Plana: 90 dana od dostave prethodnih zahtjeva
- izrada Prijedloga plana po dostavi Nacrta: u trajanju 15 dana
- javna rasprava s javnim uvidom: u trajanju 8 dana

- izrada Izvješća o javnoj raspravi: 15 dana od završetka javne rasprave
- izrada Nacrta Konačnog prijedloga Plana: 15 dana od usvajanja Izvješća o javnoj raspravi
- izrada Konačnog prijedloga: u trajanju i ishođenje Mišljenja , u trajanju 15 dana
- izrada Pročišćenog teksta odredbi za provođenje i grafičkog dijela Izmjena i dopuna Plana: u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Plana.

XI. IZVORI FINANCIRANJA

Članak 12.

Izrada Prostornog plana financira se iz općinskog proračuna i iz drugih izvora.

XII. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA

Članak 13.

Unutar obuhvata Prostornog plana za vrijeme trajanja izmjena i dopuna nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine - nositelju izrade plana.

Nositelj izrade Plana obvezuje se da će u roku od 15 dana od dana objave ove Odluke:

- sukladno članku 88. Zakona o prostornom uređenju obavijesti javnost o izradi Plana
- pisanim putem o izradi Plana obavijesti susjedne jedinice lokalne samouprave: Općine Dragalić, Okučani i Stara Gradiška
- sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju dostavi ovu Odluku Zavodu za prostorni razvoj Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
- sukladno članku 34. Zakona o prostornom uređenju dostavi ovu Odluku u Informatički sustav Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
- sukladno članku 34. Zakona o prostornom uređenju dostaviti ovu Odluku Zavodu za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije

- sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju dostaviti ovu Odluku javnopravnim tijelima iz članka 10. ove Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva za izradu Plana.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim glasniku Općine Gornji Bogićevci“

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE GORNJI BOGIĆEVCI

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Željko Klarić

KLASA: 351-01/23-01/02
URBROJ: 2178-22-01/1-23-4
Gornji Bogićevci, 15.12.2023.g.
Dostaviti

1. „Službeni glasnik Općine Gornji Bogićevci“
2. Tijelima iz članka 14. ove Odluke
3. Općinski načelnik
4. Jedinstveni upravni odjel
5. Dosje zapisnika,
6. Pismohrana

- Akti načelnika:

4.

Na temelju članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (“Narodne novine”, br. 80/13., 153/13., 78/15., 12/18. i 118/18.), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (“Narodne novine”, br. 03/17.) i članka 60. Statuta Općine Gornji Bogićevci („Službeni glasnik Općine Gornji Bogićevci“, br. 02/21.), načelnik Općine Gornji Bogićevci donosi

ODLUKU

**KOJOM SE UTVRĐUJE DA NIJE POTREBNO PROVESTI STRATEŠKU PROCJENU UTJECAJA NA OKOLIŠ
ZA 2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJI BOGIĆEVCI**

I.

IV. DOKUMENTACIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis
Datum: 29.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

EUID:

HRSR.030006824

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 13 zpo@zppo.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske

Izrađeno: 2024-08-29 09:43:56
Podaci od: 2024-08-29D004
Stranica: 1 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 29.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- | | | |
|----|---|---|
| 1 | * | - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering |
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata |
| 1 | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planirao zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša |
| 11 | * | - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |

NADZORNI ODBOR:

- | | |
|----|--|
| 8 | SONJA CUPEC, |
| 8 | - predsjednik nadzornog odbora |
| 21 | - imenovana odlukom Skupštine društva sa danom 21.06.2024. |
| 16 | STJEPAN STAKOR, |
| 8 | - član nadzornog odbora |
| 21 | - imenovan odlukom Skupštine društva sa danom 21.06.2024. |
| 15 | VLADO SUDAR, |
| 9 | - zamjenik predsjednika nadzornog odbora |
| 21 | - imenovan odlukom Skupštine društva sa danom 21.06.2024. |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|----|--|
| 19 | KRUNOSLAV LIPIĆ, |
| 22 | - prokurist |
| 22 | - zastupa samostalno |
| 22 | - imenovan odlukom Nadzornog odbora društva sa danom |

Izrađeno: 2024-08-29 09:43:56
Podaci od: 2024-08-29

D004
Stranica: 2 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 29.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

01.08.2024.g.

- 17 SANDRA HORVAT,
17 - prokurist
17 - zastupa samostalno
17 - imenovana odlukom Nadzornog odbora društva 16.12.2021.g.
- 18 VANESA BUDAČ,
22 - član uprave
22 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno
22 - imenovana odlukom NO društva s danom 01.08.2024.g.

TEMELJNI KAPITAL:

20 130.400,00 euro

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima
- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću
- 20 Odluka o izmjeni Statuta Društva donesena na Glavnoj Skupštini Društva 20.06.2023.g. kojom se mijenja čl. 14. i 15., a koji se odnosi na temeljni kapital Društva.

Izrađeno: 2024-08-29 09:43:56
Podaci od: 2024-08-29

D004
Stranica: 3 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 29.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 20 Odluka o usklađenju temeljnog kapitala i dionica povećanjem temeljnog kapitala od 20.06.2023.g. kojom se temeljni kapital usklađuje povećanjem sa iznosa od 129.802,91 eura za iznos 597,09 eura na iznos od 130.400,00 eura, povećanjem nominalnog iznosa dionice sa iznosa od 39,82 eura za iznos od 0,18 euro na iznos 40,00 eura.

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	24.06.24	2023	01.01.23 - 31.12.23	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002	Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003	Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004	Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005	Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006	Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku
0007	Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008	Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009	Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010	Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011	Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012	Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
0013	Tt-20/5584-2	26.08.2020	Trgovački sud u Osijeku
0014	Tt-20/9119-2	16.10.2020	Trgovački sud u Osijeku
0015	Tt-21/8908-1	02.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0016	Tt-21/8943-1	03.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0017	Tt-22/391-2	20.01.2022	Trgovački sud u Osijeku
0018	Tt-23/3085-2	04.05.2023	Trgovački sud u Osijeku
0019	Tt-23/4911-1	05.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
0020	Tt-23/4947-2	14.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
0021	Tt-24/5097-3	03.07.2024	Trgovački sud u Osijeku
0022	Tt-24/5907-2	09.08.2024	Trgovački sud u Osijeku
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	30.06.2010	elektronički upis
eu	/	16.06.2011	elektronički upis

Izrađeno: 2024-08-29 09:43:56
Podaci od: 2024-08-29

D004
Stranica: 4 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis
Datum: 29.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
eu	/	26.06.2012	elektronički upis
eu	/	01.07.2013	elektronički upis
eu	/	01.07.2014	elektronički upis
eu	/	30.06.2015	elektronički upis
eu	/	28.06.2016	elektronički upis
eu	/	28.06.2017	elektronički upis
eu	/	28.06.2018	elektronički upis
eu	/	19.06.2019	elektronički upis
eu	/	26.08.2020	elektronički upis
eu	/	06.08.2021	elektronički upis
eu	/	21.06.2022	elektronički upis
eu	/	27.06.2023	elektronički upis
eu	/	24.06.2024	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023) Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00xDF-0JWYi-g2obL-eCiPM-JRgAC
Kontrolni broj: eJOEx-XxZgh-LdBMY-LnuET

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Izrađeno: 2024-08-29 09:43:56
Podaci od: 2024-08-29

D004
Stranica: 5 od 5

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekta urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.,
n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/195
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu VANESE BOLF, dipl.ing.arh., u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuju se **VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., pod rednim brojem **180**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitekice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, VANESI BOLF, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitekice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je VANESA BOLF:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/07-01/3325, Urbroj: 314-01-07-1, od 11.10.2007. godine,
- da je položila stručni ispit dana 20.06.2001. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Žurkovic



Dostaviti:
1. VANESA BOLF,
2. U Zbirku isprava Komore

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE**O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA
PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

I

Imenuje se Vanesa Budač, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Bogićevci.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 14. 03. 2024.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d.d.
O S I J E K
Vijenac Paje Kolarica 5a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.

